



Appel à manifestation d'intérêt pour le développement économique des quartiers
« Réinventons les rez-de-chaussée en QPV : des espaces d'opportunité et de développement »

Annexe au cahier des charges

ANNEXE 1 : Note de synthèse du projet

Nom du projet	
LOCALISATION DU PROJET	
Ville	
Quartier prioritaire (« nom »)	
PRESENTATION DU PORTEUR DE PROJET ET DE SES PARTENAIRES	
Nom et statut juridique de l'exploitant	
Nom de la ou des collectivités partenaires (si la collectivité n'est pas le candidat)	
Nom du bailleur social propriétaire du local	
Liste des partenaires mobilisés à ce jour	
Nom, fonction et coordonnées du responsable de la candidature	
DESCRIPTION DU PROJET	
Description du projet (300 mots max)	
Calendrier des principales étapes du projet (300 mots max)	



Appel à manifestation d'intérêt pour le développement économique des quartiers
« Réinventons les rez-de-chaussée en QPV : des espaces d'opportunité et de développement »

Annexe au cahier des charges

ANNEXE 2 : note de présentation détaillée du projet

CONTEXTE DU PROJET	
Présentation du territoire d'implantation du projet (200 mots max)	
Articulation du projet avec les dispositifs et activités existantes sur le territoire (politique de la ville, politique économique, dynamique commerciale, dispositifs d'insertion, etc.)	
Besoins locaux identifiés et ceux exprimés par les habitants du territoire	
OBJECTIFS ET PRESENTATION DU PROJET	
Objectifs prioritaires du projet (dont caractère innovant)	
Type d'activités et présentation des activités de l'espace	
Caractéristiques du local et éventuels besoins de travaux d'aménagement ou de mise en conformité (si connu, indiquer le montant estimatif des travaux)	
Impacts attendus du projet dans le champ de l'emploi, de l'insertion, du développement local ou du social	
Cibles du projet (clientèle, bénéficiaires, usagers)	
STADE D'AVANCEMENT DU PROJET	
Diagnostic projeté ou réalisé/premières réalisations du projet	
Plan d'actions du projet (présentation des actions à réaliser en précisant le pilote, les contributeurs à l'action, ses objectifs, le budget estimatif, le calendrier, les besoins en ingénierie)	



Appel à manifestation d'intérêt pour le développement économique des quartiers
« Réinventons les rez-de-chaussée en QPV : des espaces d'opportunité et de développement »

Annexe au cahier des charges

GOVERNANCE ET PILOTAGE DU PROJET	
Responsabilité du porteur de projet et des partenaires (<i>préciser la répartition des rôles et responsabilités entre partenaires</i>)	
Acteurs du quartier (<i>indiquer les acteurs du quartier mobilisés et leur rôle</i>)	
Pilotage du projet (<i>présenter l'équipe du projet et les instances de pilotage</i>)	
Compétences de l'exploitant et références clés en lien avec le projet	



Appel à manifestation d'intérêt pour le développement économique des quartiers
« Réinventons les rez-de-chaussée en QPV : des espaces d'opportunité et de développement »

Annexe au cahier des charges

ANNEXE 3 : modèle économique du projet

Il est attendu du porteur de projet une description de son modèle économique en investissement et en fonctionnement :

- Evaluation de ses recettes (le modèle économique doit reposer sur moins de 50% de subventions publiques et/ou privées)
- Evaluation de ses dépenses
- Evolution du modèle économique dans le temps visant une réduction des subventions s'il y a

Pour les porteurs de projet les plus avancés un budget prévisionnel ou un compte de résultat est à présenter.



Appel à manifestation d'intérêt pour le développement économique des quartiers
« Réinventons les rez-de-chaussée en QPV : des espaces d'opportunité et de développement »

Annexe au cahier des charges

ANNEXE 4 : Modèle - Acte de candidature

[Nom du porteur de projet]

[Adresse du porteur de projet]

Nous, soussigné(e)s **XX**, après avoir pris connaissance du cahier des charges de l'appel à manifestation d'intérêt pour le développement économique des quartiers « Réinventons les rez-de-chaussée en QPV : des espaces d'opportunité et de développement », avons complété et fourni l'ensemble des informations et documents demandés, conformément au cahier des charges, ce qui représente notre dossier de candidature.

Nous certifions que toute information fournie et affirmation faite sont véridiques et acceptons d'être liés par les représentations, termes et conditions contenus dans le présent dossier.

Toute déclaration fausse ou inexacte pourra conduire à l'annulation des éventuelles décisions de subvention au titre de cet appel à manifestation d'intérêt.

Date :

Signature du représentant officiel :

Nom (en caractères d'imprimerie) :

Titre du représentant officiel autorisé à signer :

NB : Si le représentant officiel n'est pas le candidat ou le représentant légal de la structure candidate, joindre une délégation de signature accordée par le représentant légal.

En jaune : à compléter par le candidat